



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου 64
Τ.Κ./Πόλη : 546 27 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Ηρακλής Λάτσιος (Μ.Sc.)
Ευάγγελος Παπαδόπουλος
Τηλ. : 2313 325552, _580
Ηλεκτρ. Ταχ. : danapt@pkm.gov.gr

Θεσσαλονίκη, 03 Απριλίου 2023

Α.Π. : οικ. 232413(4995)

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Λεωφόρος Βασιλέως Γεωργίου Α΄ 1
ΤΚ. 546 36, Θεσσαλονίκη
(*Αποστολή μέσω ΙΡΙΔΑΣ*)

ΚΟΙΝ. : Δ/ΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Τμήμα Περιβαλλοντικής Προστασίας
Μοναστηρίου 326, ΤΚ 541 21
(*email : tpp.thess@astynomia.gr*)

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

Για ανεξέλεγκτη διάθεση στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων εντός του χώρου των Ιαματικών Λουτρών Θέρμης ιδιοκτησίας Δήμου Θεσσαλονίκης στο 16ο χιλιόμετρο της εθνικής οδού Θεσσαλονίκης-Πολύγυρου στο Δήμο Θέρμης, Μ.Ε. Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο έκτακτου/μερικού ελέγχου.

Σχετικά :

1. Το Ν. **1650/1986** (ΦΕΚ 160/Α΄/18-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος»
2. Το Ν. **4014/2011** (ΦΕΚ 21/Α΄/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Το Ν. **4042/2012** (ΦΕΚ 24 Α΄/13-02-12) «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/198/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
4. Το Ν. **4819/2021** (ΦΕΚ 129 Α΄/23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018....»
5. Το Ν. **4843/2021** (ΦΕΚ 193 Α΄/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018» **και ιδιαίτερα τα αρ. 50, 55 και 75 αυτού.**
6. Την **ΚΥΑ Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΔΑ/90439/1846/2021** (ΦΕΚ 4514 Β΄/30-9-21) «Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων...».
7. Το Ν. **4964/2022** (ΦΕΚ 150 Α΄/30-7-2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις. »
8. Την **Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022** (ΦΕΚ 776 Β΄/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις»

9. Το υπ'αρ. **4905/1/157-η'/20-01-2023** έγγραφο της Δ/σης Ασφάλειας Θεσσαλονίκης (Τμήμα Περιβαλλοντικής Προστασίας) (δικό μας α.π. 53801/1076/23-1-2023) με το οποίο ζητείται διενέργεια αυτοψίας στο πλαίσιο προκαταρκτικής εξέτασης.
10. Το υπ'αρ. **οικ. 782332(1621)/01-09-2023** έγγραφο μας προ Δήμο Θεσσαλονίκης (Δ/ση Καθαριότητας και Μηχανικών Μέσων) για συνδρομή σε αυτοψία στο χώρο των Ιαματικών Λουτρών Θέρμης.
11. Την από **09-02-2023** Έκθεση Αυτοψίας Κλιμακίου ελέγχου της Υπηρεσίας μας η οποία διαβιβάστηκε με το υπ'αρ. **53801(1076)/16-02-2023** έγγραφό μας στο Δήμο Θεσσαλονίκης και στη Δ/ση Ασφάλειας Θεσσαλονίκης (Τμήμα Περιβαλλοντικής Προστασίας).
12. Το υπ'αρ. **59569/08-02-2023** έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης σύμφωνα με το οποίο έχει ξεκινήσει η διαδικασία κήρυξης – οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου στη θέση “Ιαματικά Λουτρά Σέδες” στην περιοχή της Δ.Ε. Βασιλικών, Δ. Θέρμης, Π.Ε. Θεσσαλονίκης σύμφωνα με το αρ.12 του ν. 4858/21 (ΦΕΚ 220 Α’).
13. Την από **22/02/2023** Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου κατόπιν περιβαλλοντικής επιθεώρησης στα Ιαματικά Λουτρά Θέρμης.
14. Το υπ'αρ. οικ. **138498(2935)/23-02-2023** έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάστηκε η ανωτέρω Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου στο Δήμο Θεσσαλονίκης προκειμένου να λάβει γνώση και να καταθέσει τις απόψεις του.
15. Το γεγονός ότι ο Δήμος Θεσσαλονίκης δεν κατέθεσε τις απόψεις του επί της Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου (13-14 σχετ.) ούτε ανταποκρίθηκε στο αίτημά μας (10ο σχετ.) για από κοινού αυτοψία στο χώρο.

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Στις **09/02/2023** πραγματοποιήθηκε αυτοψία από Κλιμάκιο Ελέγχου του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε. Θεσσαλονίκης αποτελούμενο από τους **α)** Λάτσιο Ηρακλή και **β)** Παπαδόπουλο Ευάγγελο, στο χώρο των Ιαματικών Λουτρών Θέρμης, ιδιοκτησίας Δήμου Θεσσαλονίκης, που βρίσκονται στο Δήμο Θέρμης της Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, κατόπιν του 9ου σχετικού εγγράφου.

B. ΑΣΗΜΑΝΤΕΣ ΜΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

Δεν διαπιστώθηκαν ασήμαντες μη συμμορφώσεις της παρ.11β του αρ.20 του Ν.4014/11.

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Από την αυτοψία στο χώρο των Ιαματικών Λουτρών Θέρμης διαπιστώνονται οι κάτωθι παραβάσεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας οι οποίες αξιολογήθηκαν ως προς τη σοβαρότητα τους σύμφωνα με τις διατάξεις της 8ης σχετικής Υ.Α.

Παράβαση Μόνη

Υποβάθμιση του περιβάλλοντος στο ΝΔ Τμήμα του χώρου των Ιαματικών Λουτρών Θέρμης από την ανεξέλεγκτη και διάσπαρτη διάθεση μη επικινδύνων αποβλήτων κατά την έννοια του άρθρου 2 του Νόμου 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α’/18-10-86) και **κατά παράβαση** του αρ.(30), παρ.1 του Ν. 1650/86 καθώς και των άρθρων (4), (23), (34), (35), (41) και (66 παρ.1) του Ν 4819/21 (ΦΕΚ 129 Α’/23-07-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων....».

Τεκμηρίωση : Τα βιοαπόβλητα προέρχονται από αποξήλωση θάμνων, κλαδέματα, θρύμματα κλαδιών ως προϊόν χρήση μηχανήματος θρυμματιστή καθώς και ογκώδη κορμοί δένδρων με ενδεχόμενη

προέλευση αυτών τις εργασίες καθαρισμού και υλοτομίας του άλσους που βρίσκεται στο ΒΑ Τμήμα των Ιαματικών Λουτρών.

Η διαχρονική διάθεση αποβλήτων και το αφύλακτο του χώρου, παρότι η ποσότητα των αποβλήτων κρίνεται περιορισμένη, η παραμονή αυτών στον εν λόγω χώρο, απετέλεσε πόλο έλξης συνέχισης παράνομων δραστηριοτήτων εναπόθεσης και άλλων αποβλήτων (Α.Ε.Κ.Κ. και ογκώδη) από αγνώστους παραβάτες διογκώνοντας το πρόβλημα.

Τα Ιαματικά Λουτρά Θέρμης είναι ένας ιστορικός τόπος με ιδιαίτερο αρχαιολογικό ενδιαφέρον για τον οποίο η αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία ξεκίνησε τις διαδικασίες κήρυξης και οριοθέτησης αρχαιολογικού χώρου σύμφωνα με το 12ο σχετικό. Η ανεξέλεγκτη διάθεση μη επικινδύνων αποβλήτων στον ευρύτερο χώρο των Ιαματικών Λουτρών, επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στην ιστορική και πολιτιστική κληρονομιά καθώς και στις αισθητικές αξίες.

Προσδιορισμός σοβαρότητας παράβασης :

Σύμφωνα με τον πίνακα 1 της ενότητας (Δ) της 8ης σχετικής Υ.Α, η προαναφερθείσα παράβαση χαρακτηρίζεται ως **ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗ**.

Η ανωτέρω παράβαση χαρακτηρίζεται ως **ΧΑΜΗΛΗΣ** σοβαρότητας για την οποία ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ.15 του αρ.20 του Ν. 4014/11.

Δ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (Π.Δ.Ε.)

Προσαρτάται πίνακας Π.Δ.Ε. σύμφωνα με την περ.(α) της παρ.(1) του αρ.(21) του Ν. 4014/11 όπως ισχύει σήμερα το οποίο ο Δήμος Θεσσαλονίκης οφείλει να εφαρμόσει εντός του τεθέντος χρονοδιαγράμματος.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Α/Α	Παράβαση	Απαιτούμενες ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης
1	Υποβάθμιση περιβάλλοντος λόγω ανεξέλεγκτης διάθεσης μη-επικινδύνων αποβλήτων	Απομάκρυνση όλων των πάσης φύσεως μη-επικινδύνων αποβλήτων από τον χώρο και παράδοση αυτών σε νόμιμα λειτουργούσες εγκαταστάσεις αποθήκευσης/ επεξεργασίας/ αξιοποίησης ή/και διάθεσης.	ΧΑΜΗΛΗ	Εντός 45 ημερολογιακών ημερών από την παραλαβή της Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου

Μετά την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος στον ανωτέρω πίνακα του **Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών**, ο Δήμος Θεσσαλονίκης οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας **Δήλωση Συμμόρφωσης** (παρ.15, αρ.20 του Ν. 4014/11) η οποία θα περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια (π.χ. έγγραφα, παραστατικά, φωτογραφίες) για την επιβεβαίωση πραγματοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης του περιλήφθηκαν στο Π.Δ.Ε..

Σε περίπτωση που τα στοιχεία θεωρηθούν μη επαρκή για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, θα διενεργηθεί εκ νέου αυτοψία από την Υπηρεσία μας για την επαλήθευση της συμμόρφωσης. Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή

διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση θα επιβληθούν διοικητικές κυρώσεις σύμφωνα με την παρ.(15α) του αρ.(20) του Ν. 4014/11 και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776 Β'/21-02-2022).

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) δεν απαλλάσσει την ελεγχόμενη δραστηριότητα από τυχόν αστικές ή ποινικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής της και δεν δικαιολογεί τη λειτουργία έργων ή δραστηριοτήτων χωρίς τις αναγκαίες αδειοδοτήσεις.

Ε. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη την αξιολόγηση της σοβαρότητας των παραβάσεων, το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης της δραστηριότητας που προκύπτει βάσει των διατάξεων της 8ης σχετικής Υ.Α. είναι : **ΥΨΗΛΟ**

Η παρούσα **Οριστική Έκθεση Ελέγχου** θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το αρ.20, παρ.11, εδαφ. γ του Ν.4014/2011.

Εσωτερική Διανομή

1. Αρχείο ΦΕΛ(9)

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
Κ.Α.Α.

ΛΑΜΠΡΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ